

PROPUESTA DE SERVICIOS DE REVISORÍA FISCAL



Central de Cooperativas Agrarias

CENCOA



Santiago de Cali, 09 febrero 2026

Número 0096

Señores

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
COOPERATIVA SIGLO XX
Calle 25 # 12 – 103
Tuluá

ASUNTO: PROPUESTA DE SERVICIOS DE REVISORÍA FISCAL

Cordial saludo, señores Consejo de Administración

La COOPERATIVA SIGLO XX enfrenta en 2026 un entorno que exige rigor en control interno, cumplimiento normativo, gobierno corporativo y calidad de la información financiera, especialmente en un contexto de escrutinio por parte de asociados, órganos de administración y entes de control.


Nuestra propuesta de Revisoría Fiscal está diseñada para proteger la cooperativa, respaldar a la Administración y al Consejo, y anticipar riesgos, combinando aseguramiento técnico bajo Normas Internacionales de Auditoría con una visión práctica del sector solidario.

Ofrecemos una Revisoría Fiscal estratégica, independiente y orientada a resultados, con entregables claros, cronograma definido y comunicación permanente.


Atentamente,

Gloria Inés Ordoñez Serna
Representante Legal suplente
gerencia.general@cencoa.com


Copia: Rubiela Zapata Cárdenas
Representante Legal suplente



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5
Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com

info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

ACERCA DE CENCOA

La Central de Cooperativas Agrarias – CENCOA, creada en 1967, cuya base social está compuesta por Cooperativas y empresas pertenecientes al gremio cafetero, ubicados en el departamento del Valle del Cauca es un Organismo Cooperativo de segundo grado perteneciente al Sector de la Economía Solidaria, con una infraestructura de calidad humana, operativa y técnica adecuadas para la prestación de servicios profesionales en Contabilidad, Revisoría Fiscal, Auditoría y Aseguramiento, Asesoría Tributaria, Capacitaciones empresariales, de Desarrollo Social y en general, apoyo al sector empresarial.

Nos enfocamos en el mejoramiento continuo, caracterizado por la confiabilidad en los procesos, el cumplimiento de normas legales y ambientales, contando con personal competente, que con el compromiso y apoyo de nuestros asociados y colaboradores garantizan la satisfacción de las necesidades de nuestros clientes.

Entre nuestros valores corporativos además de la absoluta discreción y confidencialidad, resaltamos nuestra confiabilidad, dedicación, transparencia y especialmente el profesionalismo de nuestro valioso equipo humano.

NUESTROS ASOCIADOS



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5



Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com
info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

TRAYECTORIA DE CENCOA

Desde hace 58 años desarrollamos la experiencia y el conocimiento de Revisoría Fiscal en diferentes empresas y organizaciones de la economía, planeando y ejecutando el trabajo en áreas críticas y complejas con un trabajo eficiente y de calidad.

Nuestra trayectoria profesional abarca entidades del sector solidario, compañías industriales, agroindustriales, comercializadoras y constructoras, así como instituciones educativas, entidades sin ánimo de lucro, copropiedades y sociedades de inversión. A lo largo de nuestra historia, hemos impactado a más de 500 organizaciones con la prestación de nuestros servicios.

RECONOCIMIENTO DE LA UNIDAD SOLIDARIA

De acuerdo con la resolución No. 341 del 19 de noviembre 2025 contamos con la acreditación para impartir el programa educativo denominado "Organizaciones y REDES" del Sistema de Educación para la Asociatividad Solidaria SEAS, conforme a lo establecido en la resolución No. 078 de 2025 emitida por la Unidad Administrativa Especial de Organizaciones Solidarias.

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5



Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com
info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

PROPUESTA DE REVISORÍA FISCAL


NUESTRO ENTENDIMIENTO DE LA COOPERATIVA SIGLO XX Y RIESGOS CLAVE CONSIDERADOS

A partir de nuestra experiencia en entidades del sector solidario y cooperativas, identificamos previamente como **riesgos críticos**:


1. Riesgo de cartera: deterioro, provisiones insuficientes, concentración por asociado o pagador.
2. Riesgo de liquidez: desequilibrio entre recaudos y obligaciones.
3. Riesgo de cumplimiento normativo: estatutos, decisiones de Asamblea y Consejo, reportes y controles exigidos.
4. Riesgo de gobierno corporativo: claridad de roles, documentación de decisiones, seguimiento de acuerdos.
5. Riesgo de control interno: controles ineficientes, dependencia de personas clave.
6. Riesgo de información financiera: revelaciones incompletas, estimaciones contables sensibles.
7. Riesgo reputacional: atención a quejas, conflictos de interés, manejo de información del asociado.
8. Riesgo operativo y tecnológico: seguridad de la información, trazabilidad y continuidad.

OBJETIVO


Nuestro objetivo como Revisores Fiscales es garantizar el cumplimiento normativo y la transparencia financiera y cumplimiento de las normas legales y contables vigentes. Realizamos un análisis a fondo de los estados financieros, evaluación de los controles internos y supervisión continua de las operaciones de la empresa. Contamos con un equipo que utiliza metodologías rigurosas y estándares internacionales para realizar auditorías completas y análisis exhaustivos que fortalecen la confianza de nuestros clientes. Aplicamos lo dispuesto en el Código de Comercio con un enfoque de calidad en el servicio, que combina la metodología operativa y la asistencia gerencial a los administradores y directivos. La auditoría de CencoA abarca integralmente las siguientes fases:



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5
Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoA.com

info@cencoA.com - mercadeo@cencoA.com

Fases de la auditoría





NUESTRO ENFOQUE

Nuestro enfoque está basado en la Evaluación del control interno bajo el **Modelo COSO**, el cual se desarrolla en 5 componentes a saber: Ambiente de control, Evaluación de riesgos, Actividades de control, Información y comunicación y Actividades de monitoreo.



 Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5

 Cel. 318 0596420 – 315 5726285

 Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)

 www.cencoa.com
info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

METODOLOGÍA DE TRABAJO

Para el cumplimiento de nuestro objetivo y el desarrollo de todas las actividades propias de esta propuesta de Revisoría Fiscal y conedores de las ventajas competitivas del trabajo en equipo interdisciplinario, en CENCOA logramos sinergia y agregamos valor en la metodología y en el resultado de las auditorías y de las asesorías.

Las actividades que desarrolla Cencoa, como Revisores Fiscales por el año fiscal terminado el 31 de diciembre, son entre otras las siguientes:



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5



Cel. 318 0596420 – 315 5726285







Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com

info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

PERFIL TRIBUTARIO

-  **01** ➤ Evaluación preliminar sobre el perfil y riesgo tributario de la Entidad, con la participación de nuestros especialistas en el Área Tributaria.
-  **02** ➤ Evaluación de la situación de la Entidad frente a la exigencia de preparar y enviar información en medios magnéticos a la DIAN.
-  **03** ➤ Procedimientos de auditoria y firma periódica de las declaraciones tributarias.
-  **04** ➤ Procedimientos de auditoria y firma de la declaración de Renta.

PERFIL CONTABLE Y DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN:

Análisis de los procedimientos y controles para la obtención de la información financiera. Incluye también revisión de los componentes significativos de los estados financieros de la Entidad desde el punto de vista contable, de conformidad con las instrucciones y prácticas contables que aplican a cada entidad bajo el marco técnico contable normativo de aplicación en Colombia.



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5



Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com
info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

EQUIPO DE AUDITORÍA

NUESTRO EQUIPO DE AUDITORIA			
	 LÍDER DE EQUIPO	 AUDITORES	 STAFF DE ASESORES
PERFIL	Contador público especialista – Estudios certificados en NIIF – NIA – Riesgos. Actualizaciones y estudios permanentes en impuestos y legislación propia del sector solidario.	Contadores públicos con estudios certificados en NIIF – NIA – Riesgos y SARLAFT. Actualizaciones y estudios permanentes en impuestos y legislación - Miembros equipo capacitador CENCOA.	Contadores públicos y coordinador de capacitaciones con experiencia en Auditoría y Revisoría Fiscal, en NIIF y en NIA y personal de apoyo en gestión de calidad y SGST
FUNCIÓN	Planear, coordinar y hacer seguimiento a las diversas actividades a ejecutar por el equipo designado, serán puentes de comunicación con su entidad y CENCOA.	Serán las personas encargadas de ejecutar las diversas acciones, actividades y tareas previstas y planeadas para el cumplimiento del objeto propuesto.	Apoyo al equipo de auditores para asesorarlos en temas de interés y para soporte técnico, realizan visitas eventualmente de interacción y acompañamiento al cliente.
EXPERIENCIA	25 AÑOS	20 AÑOS	32 AÑOS

Está conformado por profesionales calificados en el área de las ciencias contables, con amplia experiencia y permanentes procesos de formación que garantizan sus competencias, este equipo cuenta además con la asesoría constante de especialistas en la rama del derecho, especialistas en calidad y en gestión de salud y seguridad en el trabajo de manera que se cubren las cuatro fases de la auditoría integral.

CENCOA designa un Revisor Principal y un Suplente que serán las personas que firmarán y atenderán directamente a su Entidad, con el apoyo de un coordinador al frente de la planeación y organización del trabajo que se requiera.



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5



Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com
info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

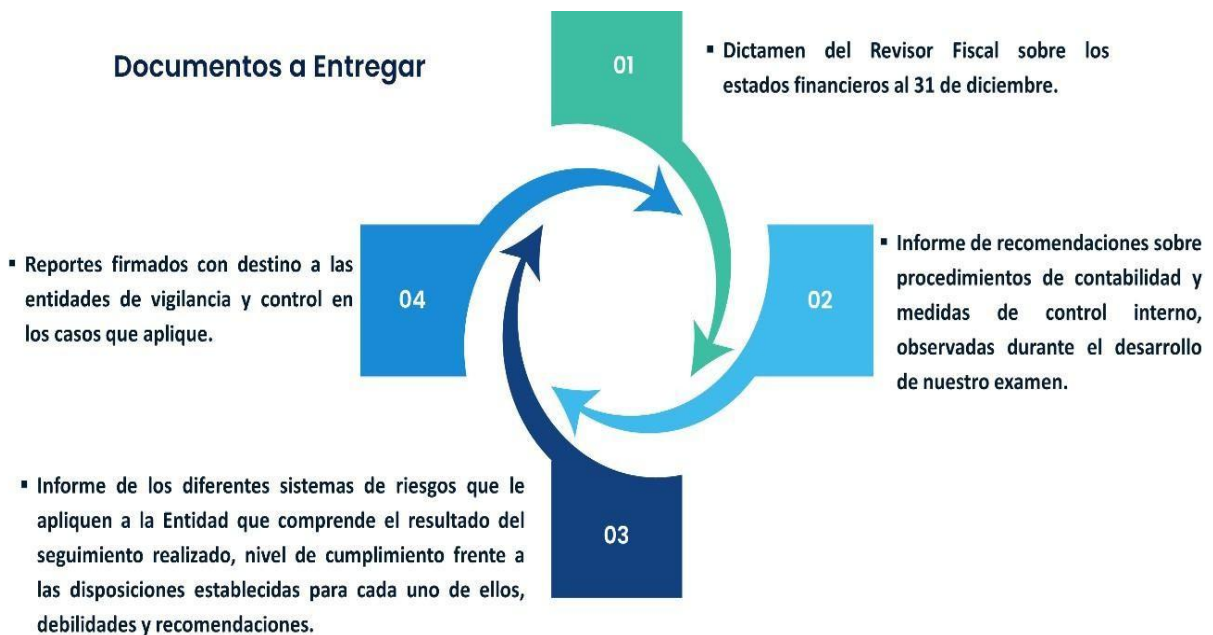
ALCANCE

El examen de los estados financieros de la Entidad se efectuará siguiendo las normas de auditoría y aseguramiento aplicables en Colombia, las cuales incluirán aquellas pruebas de los registros contables y otros procedimientos de auditoría que consideremos necesarios con las circunstancias, para permitirnos expresar una opinión sobre dichos estados financieros.

Una estructura eficaz de control interno reduce la posibilidad de que ocurran errores e irregularidades y no sean detectados, sin embargo, no elimina tal posibilidad. Por este motivo si bien no podemos garantizar la detección total de errores e irregularidades, planeamos nuestra auditoría para que proporcione una certeza razonable de que se detectarán los que podrían tener un efecto importante en los estados financieros y para identificar los riesgos asociados.

Es importante recordar que la Administración de la Entidad es responsable de la información contenida en los estados financieros y de la preparación y presentación oportuna y de acuerdo con la ley de sus declaraciones tributarias. Esto requiere del mantenimiento de registros contables y controles internos adecuados, la aplicación de las políticas contables correspondientes y la salvaguarda de los activos de la Entidad.

Resultado de nuestro trabajo, se entregará a la Administración de la Entidad los siguientes documentos:



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5



Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com
info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

PROPUESTA DE TIEMPOS Y VALOR DE LA INVERSIÓN

Nuestros honorarios se basan en la estimación del tiempo anual para desarrollar el trabajo descrito y asumir las responsabilidades contempladas para los revisores fiscales.

Los valores se cancelarán los cinco primeros días de cada mes, durante la vigencia del respectivo contrato. No incluye costos por transporte, viáticos y hospedaje a ubicaciones diferentes al domicilio Social de la entidad contratante.



VALORES AGREGADOS

El sector solidario es un sector especializado, lo que lo ha convertido en uno de los sectores con mayor regulación en nuestro País. Lo anterior representa un desafío para los administradores, ya que deben estar al tanto de las disposiciones que frecuentemente son expedidas por el Gobierno en aras de impartir confianza a los asociados y demás usuarios de la información. Nuestra oferta de servicios presenta los siguientes valores agregados a la administración:



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5



Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com
info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com

- ✓ Diplomado en Finanzas o Alta Gerencia. 120 horas. Certificado por el Politécnico de Colombia, para 2 Integrantes del Consejo de Administración o Junta de Vigilancia o Equipo Administrativo de la COOPERATIVA SIGLO XX con el propósito de formar líderes al interior de su Organización.
- ✓ Atención a consultas permanentes en temas legales del sector solidario, tributario, laboral y técnico contable.
- ✓ Encuentros virtuales sin costo para clientes en temas tributarios, legales, riesgos y técnico contable.
- ✓ Actualización y consultas permanentes sobre las disposiciones normativas expedidas por el Gobierno Nacional, que rigen el sector solidario y su efecto en la entidad.
- ✓ Damos trato preferencial a nuestros clientes con precios diferenciales en los eventos de formación técnica, cooperativa y administrativa impartida a través de seminarios y capacitaciones.

Quedamos atentos a resolver cualquier inquietud sobre los términos de nuestra propuesta y reiteramos nuestro compromiso con una Revisoría Fiscal técnica, independiente y de alto valor para la COOPERATIVA SIGLO XX, para lo cual relacionamos los siguientes contactos, a los cuales también agradecemos notificar la decisión al Consejo de Administración sobre nuestra propuesta: unidad.tecnica@cencoa.com, mercadeo@cencoa.com

Atentamente,

Gloria Inés Ordoñez Serna
Representante Legal Suplente
gerencia.general@cencoa.com



Central de Cooperativas Agrarias
CENCOA NIT: 890.304.469-5



Cel. 318 0596420 – 315 5726285



Carrera 5 #13-46, Edificio El Café. Piso 12.
Cali (Valle)



www.cencoa.com
info@cencoa.com - mercadeo@cencoa.com